



РОССТАТ

Руководителю организации

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ (КИРОВСТАТ)**

Горбачева ул., д. 40, г. Киров, 610998
Тел.: (8332) 64-88-39, факс: (8332) 37-67-49,
<http://kirovstat.gks.ru>; E-mail: p43_mail@gks.ru

24.12.2018 № ВЗ-45-11/РЛ7-ДР

на № _____ от _____

О предоставлении сведений
по форме № 1-КР за 2018 год

Уважаемый руководитель!

Информируем Вас о проведении в отношении Вашей организации федерального статистического наблюдения по форме № 1-КР «Сведения о капитальном ремонте жилищного фонда» (далее - форма № 1-КР), утвержденной приказом Росстата от 15.08.2016 № 427.

Срок предоставления сведений по форме № 1-КР за 2018 год – 22 января 2019 года.

При составлении формы № 1-КР следует руководствоваться Указаниями по ее заполнению, размещенными на бланке формы и настоящим письмом.

Форму предоставляют юридические лица: органы местного самоуправления, собственники жилищного фонда или уполномоченные ими органы, организации, за которыми закреплен жилищный фонд на праве хозяйственного ведения, и учреждения, в оперативное управление которых передан жилищный фонд, которые в 2018 году формировали фонд капитального ремонта в отношении многоквартирных домов на специальном счете и/или произвели капитальный ремонт за счет собственных средств.

При заполнении отчета по форме № 1-КР необходимо **обратить внимание** на следующее:

1. В отчете отражаются сведения о капитальном ремонте только **многоквартирных** жилых домов (включая общежития, находящиеся в муниципальной собственности).
2. Строка 01 заполняется, даже если ремонт проводился только в одной квартире (указываются данные общей площади всех квартир дома).
3. По строке 02 показывается площадь только отремонтированных помещений **в квартирах**. Строки 01 и 02 должны быть заполнены одновременно.
4. По строке 03 приводятся данные по общей площади жилых помещений, где при ремонте проведена модернизация, предусматривающая улучшение планировки помещений, оснащение зданий недостающими видами инженерного оборудования.
5. Строки 04 и 11 должны быть заполнены **одновременно**, т.е. если проводился ремонт фасадов, должны быть затраты по этому виду работ (аналогично, попарно заполняются строки 05 и 14, 06 (07) и 15).
6. По строке 08 учитываются все средства, направленные на проведение капитального ремонта в отчетном году (по объектам, законченным капитальным ремонтом и принятым в установленном порядке и по фактически выполненным ремонтно-строительным работам на объектах, подлежащих сдаче в эксплуатацию в последующих периодах, на основании оформленных в установленном порядке справок о стоимости этих работ), независимо от источника финансирования.
7. Строка 13 не заполняется.

8. По строке 18 показываются фактические затраты на сданные в эксплуатацию и принятые объекты после ремонта в отчетном году (с учетом незавершенного капитального ремонта на конец предыдущего года).

9. Сумма **неосвоенных** в отчетном году средств на капитальный ремонт по строкам 08, 18 и 19 не отражается.

10. По строке 20 показывается количество многоквартирных домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту за год. Капитально отремонтированным многоквартирный дом можно считать только в том случае, если в нем выполнено более 50% всего комплекса работ по капитальному ремонту. При этом обязательно должен быть произведен ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.

11. В отчете **обязательно** должна быть заполнена **строка 21** - количество многоквартирных домов, требующих капитального ремонта на конец года, на основании заявок на включение таких домов в краткосрочную программу капитального ремонта. По строке 21 следует отражать только те дома, в которых капитальный ремонт будет проводиться в ближайшие периоды (например, в 2018 - 2020 годы). В программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области на 2014 - 2043 годы» содержится информация обо всех многоквартирных домах, включая новостройки, которые в данный момент не нуждаются в проведении ремонта.

12. Строка 22 заполняется одновременно со строкой 20.

Данные строк 06, 07, 20 - 22 показываются в целых числах; остальные - с одним десятичным знаком в единицах измерения, указанных в форме.

При проверке отчета по форме № 1-КР должны выполняться следующие контроли:

1. строка 01 \geq строка 02
2. строка 02 \geq строка 03
3. строка 08 \geq строка 09
4. строка 09 $\geq \sum$ строк 10 ÷ 17, кроме строки 13
5. если строка 01 > 0 , то строка 02 > 0
6. если строка 01 > 0 , то строка 08 > 0
7. если строка 04 > 0 , то строка 11 > 0 и наоборот
8. если строка 05 > 0 , то строка 14 > 0 и наоборот
9. если строка 06 и (или) строка 07 > 0 , то строка 15 > 0
10. строка 18 = стр. 08 отч. года + стр. 19 предыд. года – стр. 19 отч. года
11. строка 19 = стр. 19 предыд. года + стр. 08 отч. года – стр. 18 отч. года
12. если строка 20 > 0 , то строка 22 > 0 и наоборот

Формы федерального статистического наблюдения и указания по их заполнению размещены на официальном интернет-портале Кировстата: <http://kirovstat.gks.ru>. Бланки форм федерального статистического наблюдения на бумажном носителе предоставляются безвозмездно по письменному запросу респондента.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии со статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредоставление респондентами субъектам официального статистического учета первичных статистических данных в установленном порядке или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до семидесяти тысяч рублей.

Заместитель руководителя



В.А. Зырин

001399

Меньшикова Вероника Васильевна
8-922-966-41-95
Отдел статистики строительства, инвестиций
и жилищно-коммунального хозяйства